

APPARTAMENTO SUPERIOR

L'opzione dell'**appartamento SUPERIOR**, il cui prezzo è soggetto a variazioni in base alle scelte progettuali concordate con l'acquirente, consiste invece in un **impianto di climatizzazione idronico** costituito da una macchina centralizzata che alimenta elementi terminali di trattamento aria.

Quindi con una sola macchina denominata Pompa di Calore (PdC) è possibile effettuare i servizi combinati di riscaldamento, raffrescamento e ACS.

L'alimentazione della PdC è unicamente elettrica, ma è possibile prevedere anche la predisposizione per un eventuale futuro allaccio alla rete del gas metano.

I terminali scelti per questa soluzione saranno appunto unici per il caldo ed il freddo e si tratta di ventilconvettori (o fan coil) ad installazione verticale o ad incasso, i quali hanno già un sistema di termoregolazione integrato sul ventilatore.

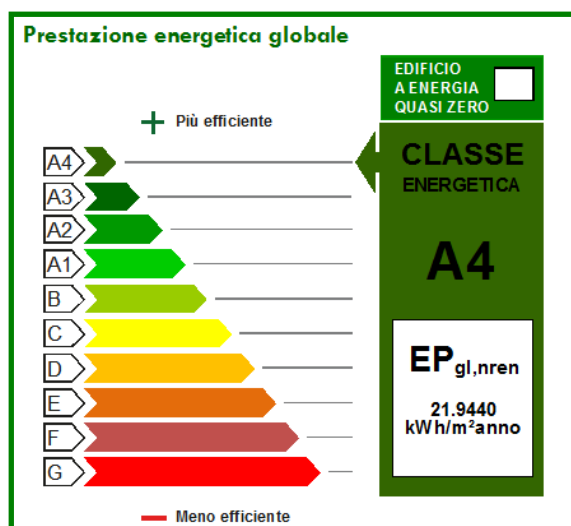
Vi è un vantaggio ulteriore per chi sceglie la soluzione dell'appartamento SUPERIOR al terzo piano, in quanto, avendo la proprietà del terrazzo di copertura in corrispondenza del proprio appartamento, potrebbe optare anche per l'installazione un impianto FV privato dotato, come per l'impianto condominiale, di sistema di accumulo.

L'impianto concorrere al contenimento dei consumi elettrici della Pompa di calore e quindi ridurre la spesa energetica domestica, anche in ore serali grazie anche all'installazione della batteria di accumulo.

Con questa soluzione sarebbe ancor più conveniente, in termini economici e di efficienza energetica, scegliere per tutti gli elettrodomestici l'alimentazione elettrica, anche per i piani di cottura optare per quelli ad induzione.

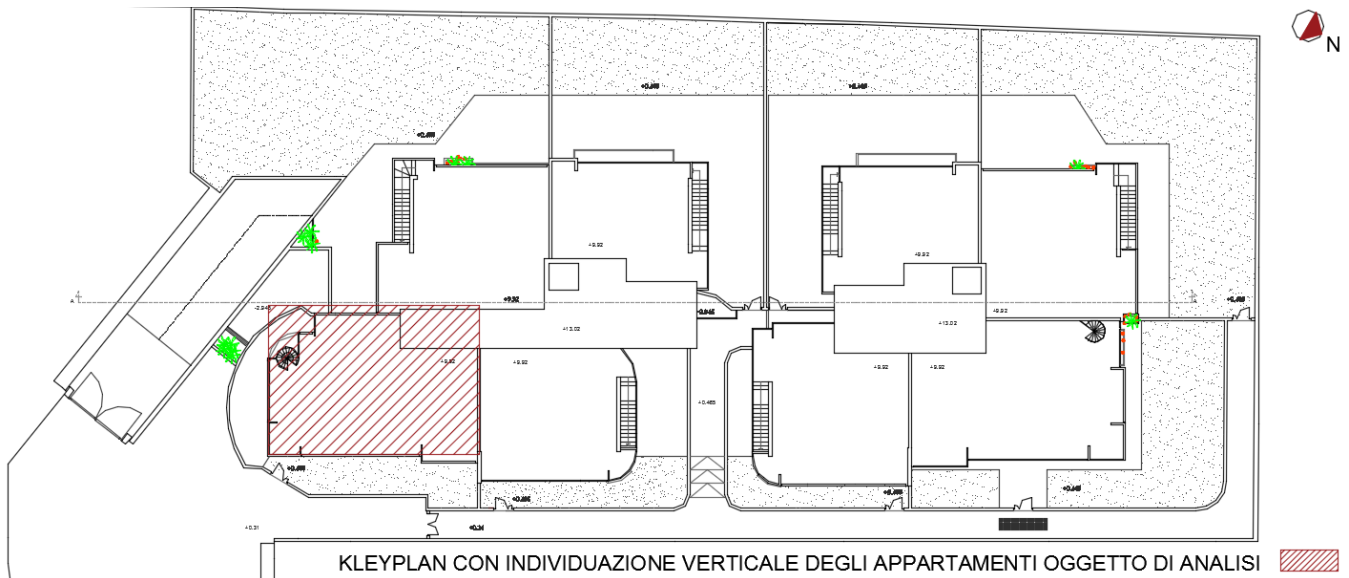
La soluzione energetica permetterà di inserire di avere un appartamento in *classe energetica*

CLASSE ENERGETICA APPARTAMENTO SUPERIOR



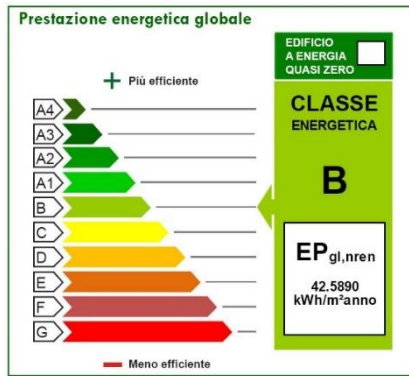
IMPIANTI PER SINGOLA UNITA' IMMOBILIARE PREMESSA

Le singole unità immobiliari, in virtù di modifiche progettuali, consentono di avere, rispetto al progetto di base, appartamenti con una classe energetica migliore:

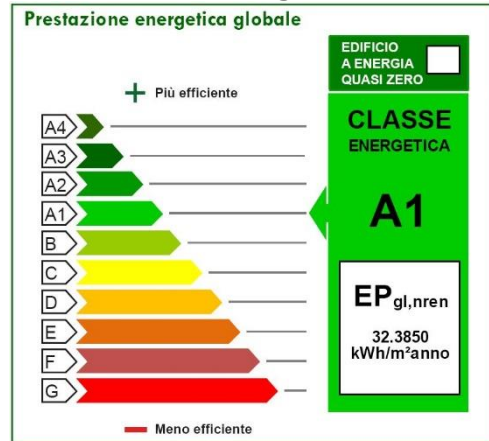


CONFRONTO APPARTAMENTO PIANO TERRA

Progetto base



Soluzione migliorativa

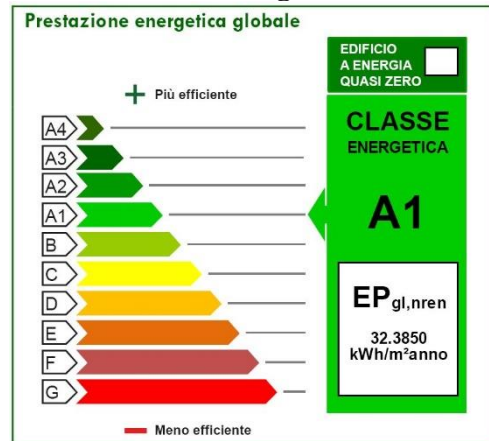


CONFRONTO APPARTAMENTO PIANO PRIMO

Progetto base

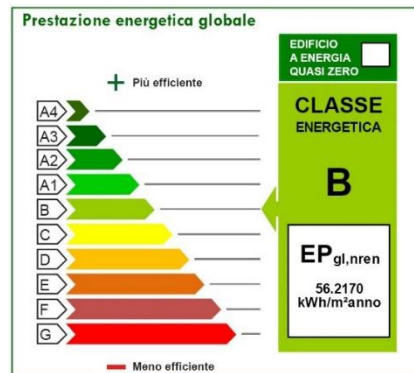


Soluzione migliorativa



CONFRONTO APPARTAMENTO PIANO SECONDO

Progetto base



Soluzione migliorativa

